



भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं० 22] नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, अगस्त 29, 1985/भाद्र 7, 1907
No. 22] NEW DELHI, THURSDAY, AUGUST 29, 1985/BHADRA 7, 1907

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a
separate compilation

आयकर अधिनियम 1961 (1961 का 43) की
धारा 269 घ (1) के अधीन सूचना

कार्यालय सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण)

अप्रवाह हाउस, 4/14 ए आसफ अली रोड, नई दिल्ली

अर्जन रेंज—1

नई दिल्ली, 29 अगस्त, 1985

निर्देश नं० आई० ए० सी०/एक्यू०/1/37ईई/11-84/
1361.— अतः मुझे, आर० पी० राजेश आयकर
अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे इसके पश्चात
'उक्त अधिनियम' कहा गया है) की धारा 269ख
के अधीन सश्रम अधिकारी को यह विश्वास करने का कारण
है कि व्यापार सम्पत्ति जिसका उचित 'बाजार मूल्य'
1,00,000 रु० से अधिक है और जिसकी संख्या डब्ल्यू-125,
है तथा जो ग्रेटर हैनाज-1 नई दिल्ली, में स्थित है (और इसमें

उपावृद्ध अनुमूची में पूर्ण रूप से वर्णित है), रजिस्ट्रीकर्ता अधिकारी
के कार्यालय, अर्जन रेंज-1, नई दिल्ली, भारतीय आयकर अधिनियम
1961 के अधीन तारीख नवम्बर-1984, को पूर्वोक्त सम्पत्ति
के उचित बाजार मूल्य में कम दृष्यमान प्रतिफल के लिए
अन्तरित की गई है और मुझे यह विश्वास करने का कारण है
कि यथापूर्वोक्त सम्पत्ति का बाजार मूल्य, उसके दृष्यमान
प्रतिफल, में ऐसे दृष्यमान प्रतिफल के पन्द्रह प्रतिशत अधिक है
और अन्तरक (अन्तरको) और अन्तरिणी (अन्तरितियों) के बीच
ऐसे अन्तरण के लिए तय पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित
उद्देश्य से उक्त अन्तरण लिखित में वास्तविक रूप से कथित
नहीं किया गया है :—

(क) अन्तरण से हुई किसी आय की दावत आयकर
अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अधीन
कर देने के अन्तरण के दायित्व में कभी
करने या उससे बचने में सुविधा के लिए और/
या

(ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को, जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ अन्तरिति द्वारा प्रकट नहीं किया गया या किया जाना चाहिए, या छिपाने में सुविधा के लिए,

अतः अब उक्त अधिनियम, की धारा 269-ग के अनुसरण में, मैं उक्त अधिनियम की धारा 269-घ की उप-धारा (1) के अधीन निम्नलिखित व्यक्तियों, अर्थात् :—

1. श्री/श्रीमती/कुमारी मै० सवदेणी आयरन एंड स्टील वर्क्स, 84/6, फैक्टरी एरिया फैजल गंज, कानपुर, (अन्तरक)
2. मै० ब्लू हार्ट प्रॉपर्टीज (प्रा०) लि० 36-एच कनाउट प्लेस, नई दिल्ली, (अन्तरलि)

को, यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए कार्यवाही शुरू करता हूँ।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के सम्बन्ध में कोई भी आक्षेप

(क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि गद में समाप्त होती हो के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में किसी व्यक्ति द्वारा :

(ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितवृद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा अधोहस्ताक्षरी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण:— इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का जो आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) के अध्याय 20-क में यथापरिभाषित है, यही अर्थ होगा, जो उस अध्याय में दिया गया है।

अनुसूची

1—1/2 मंजिली सिन्गल युनिट बिल्डिंग, डब्लु-125, ग्रैंटर कैलाश-1,

नई दिल्ली-48, एरिया प्लॉट अन्डरनिथ 500 वर्ग गज,

आर०पी० राजेश, सक्षम अधिकारी

तारीख : 29-8-85 गहायक अयकर आयुक्त (निरिक्षण)

मोहर : अर्जन रेंज 1 दिल्ली,

नई दिल्ली-110002

(जो लागू न हो उसें काट दीजिए)

NOTICE UNDER SECTION 269 D (1) OF THE INCOME TAX ACT, 1961 (43 of 1961)

Office of the Inspecting Assistant Commissioner of Income Tax, Acquisition Range-I.

Aggarwal House, 4/14-A, Asaf Ali Road, New Delhi

New Delhi, the 29 August, 1985

Ref. No. IAC/Acq. I/37EE/11-84/1361 :—Whereas J. R.P. RAJESH being the Competent Authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961) (hereinafter referred to as the said Act) have reason to believe that the immovable property, having a fair market value exceeding Rs. 100,000/- and bearing No. W-125, Greater Kailash-I, New Delhi, mg. 500 sq.yds. situated at New Delhi (and more fully described in the Schedule annexed hereto) has been transferred under the I.T. Act, 1961 in the Office of the registering Officer at IAC /Acq. Range-I, on November 1984 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property and I have reason to believe that the fair market value of the property as aforesaid exceeds the apparent consideration therefor by more than fifteen percent of such apparent consideration and that the consideration for such transfer as agreed to between the transferor(s) and transferee(s) has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of :

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act, in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any money or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purposes of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957);

Now, therefore, in pursuance of Section 269C I hereby initiate proceeding for acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of Section 269D of the said Act, to the following persons, namely:—

(1) Shri/Smt./Km. M/s. Swade-shi Iron & Steel Works, 84/6, Factory Area, Fazal Ganj, Kanpur.

(2) Shri/Smt./Km. M/s. Blue Heart Properties (P) Ltd. 36-H, Connaught Place, New Delhi-110001.

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :—

(a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of the notice on the respective persons, whichever period expires later,

(b) by any other person interested in the Official Gazette.

Explanation . The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of

the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

THE SCHEDULE

1½ storeyed single unit building
at W-125, Greater Kailash-I, New Delhi-48
Area of plot underneath 500 sq. yards

R. P. RAJESH, Competent Authority
Date 29-8-85 Inspecting Assistant Commissioner of Income tax
Seal Acquisition Range-I
Delhi/New Delhi.

*Strike off where not applicable

